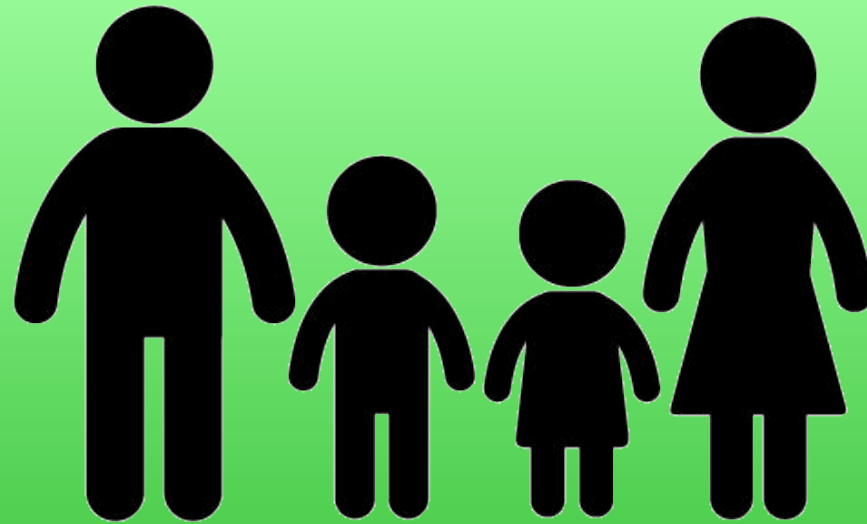
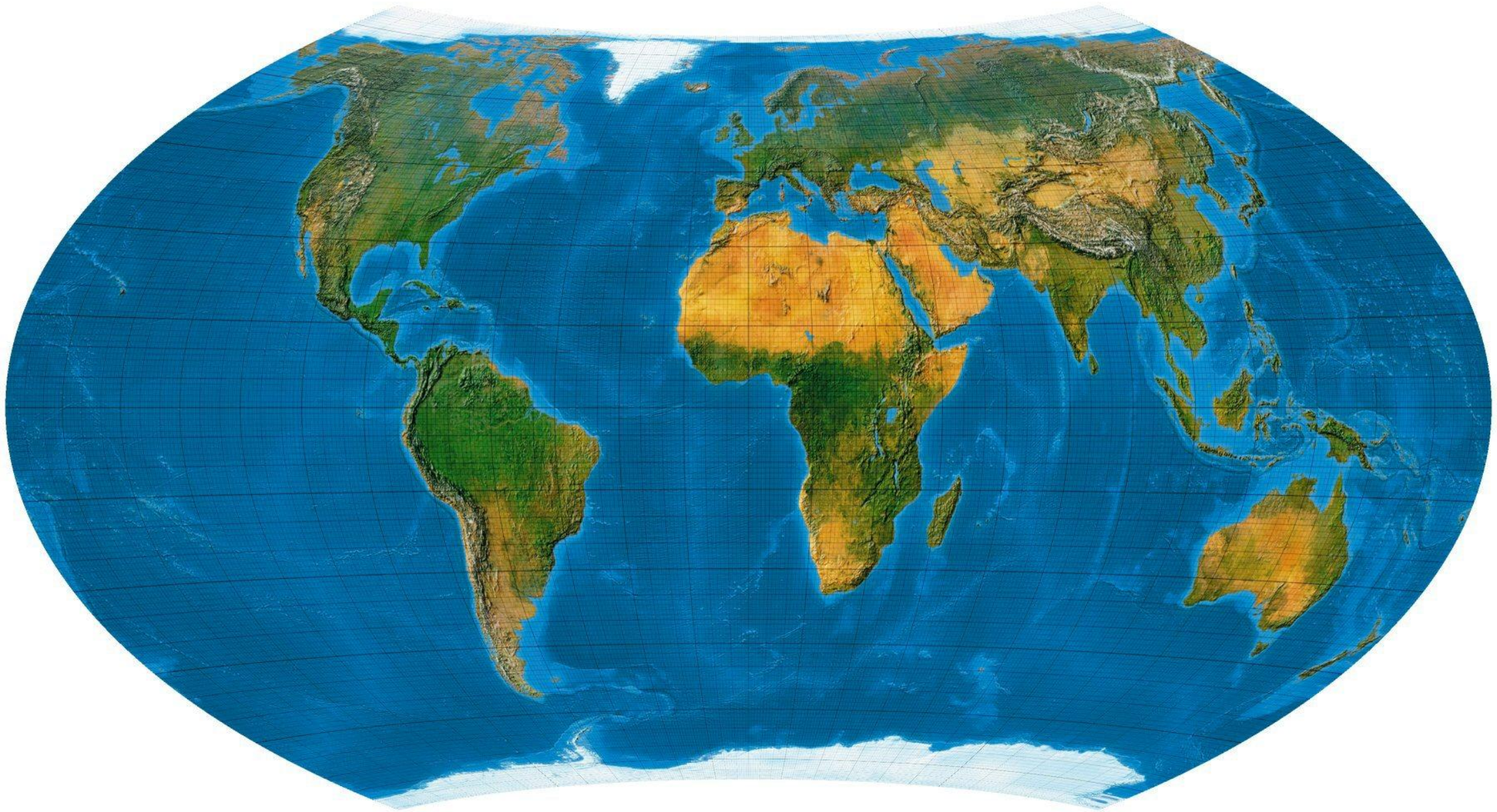


# Die 1000 m<sup>2</sup> Zivilisation



4000 m<sup>2</sup>

**10 Milliarden Menschen**



**10 Millionen km<sup>2</sup>**



## Deutschland 2020



**Straßen**  
18.047  
km<sup>2</sup>

**Gebäude**  
26.195 km<sup>2</sup>

**verbaut**

**Energie**  
27.000 km<sup>2</sup>

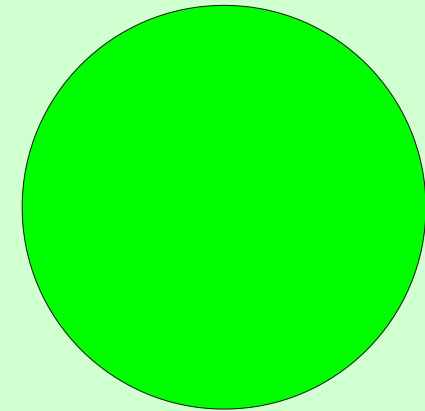
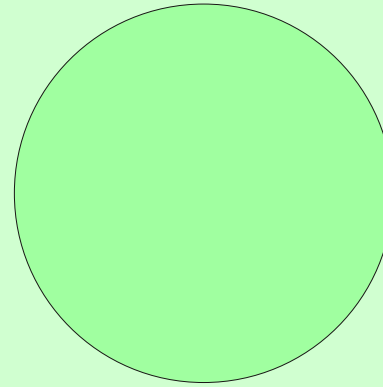
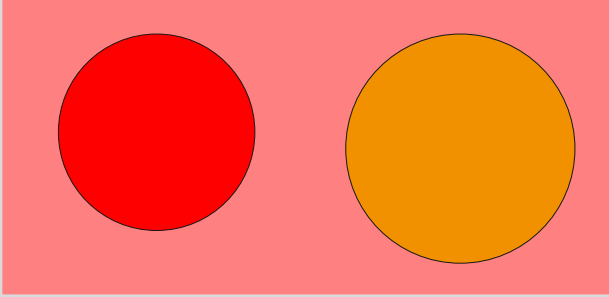
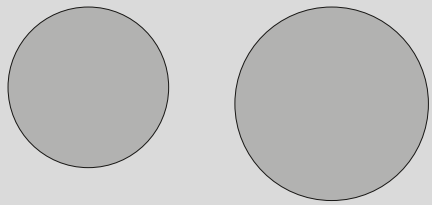
**Nahrung**  
36.740 km<sup>2</sup>

**100 % genutzt**

**Wiese**  
100.200 km<sup>2</sup>

**naturnah**

**Wald**  
114.000 km<sup>2</sup>



**CO2 Emission 1 kg = 1 m<sup>2</sup>  
733.897 km<sup>2</sup>**

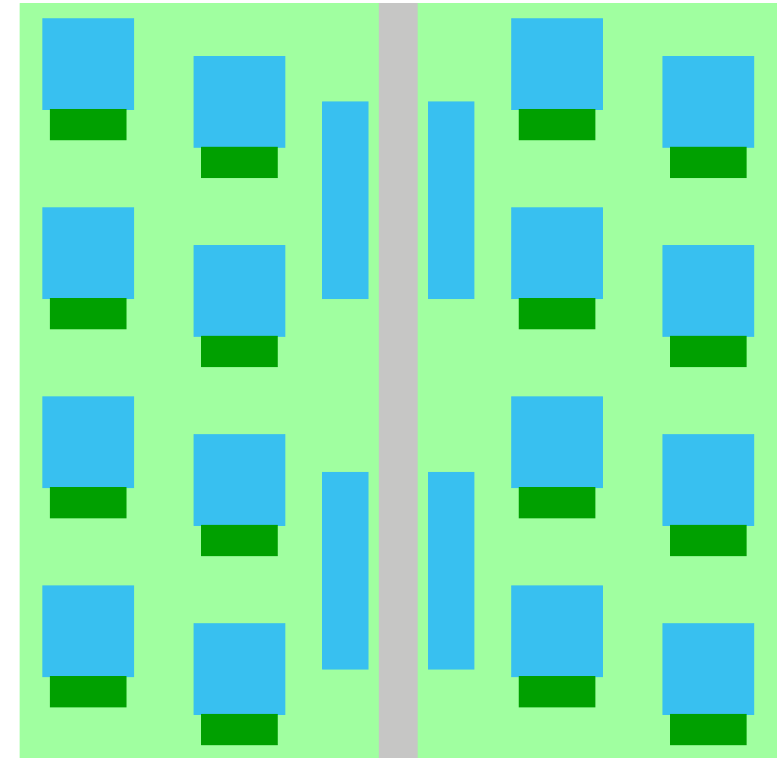
**18.047 km<sup>2</sup> Straßen  
26.195 km<sup>2</sup> Gebäude  
27.000 km<sup>2</sup> Pflanzen für Energie  
36.740 km<sup>2</sup> Nahrung  
10.020 km<sup>2</sup> 10% Teilnutzung Wiese  
11.400 km<sup>2</sup> 10% Teilnutzung Wald  
129.402 km<sup>2</sup> vor CO2 Emissionen  
733.897 kt CO2-Emission  
863.299 km<sup>2</sup> äquivalent total  
10.399 m<sup>2</sup> pro Einwohner**

**18.047 km<sup>2</sup> Straßen**  
**26.195 km<sup>2</sup> Gebäude**  
**27.000 km<sup>2</sup> Pflanzen für Energie**  
**36.740 km<sup>2</sup> Nahrung**  
**10.020 km<sup>2</sup> 10 % Teilnutzung Wiese**  
**11.400 km<sup>2</sup> 10 % Teilnutzung Wald**  
**129.402 km<sup>2</sup> vor CO2 Emissionen**  
**733.897 kt CO2-Emission**  
**863.299 km<sup>2</sup> äquivalent total**  
**10.399 m<sup>2</sup> pro Einwohner**

**22.000 km<sup>2</sup> Straßen**  
**48.000 km<sup>2</sup> Gebäude + Nahrung**  
**0 km<sup>2</sup> Pflanzen für Energie**  
**0 km<sup>2</sup> Nahrung**  
**5.810 km<sup>2</sup> 5 % Teilnutzung Wiese**  
**7.300 km<sup>2</sup> 5 % Teilnutzung Wald**  
**75.400 km<sup>2</sup> vor CO2 Emissionen**  
**0 kt CO2-Emission**  
**75.400 km<sup>2</sup> äquivalent total**  
**906 m<sup>2</sup> pro Einwohner**

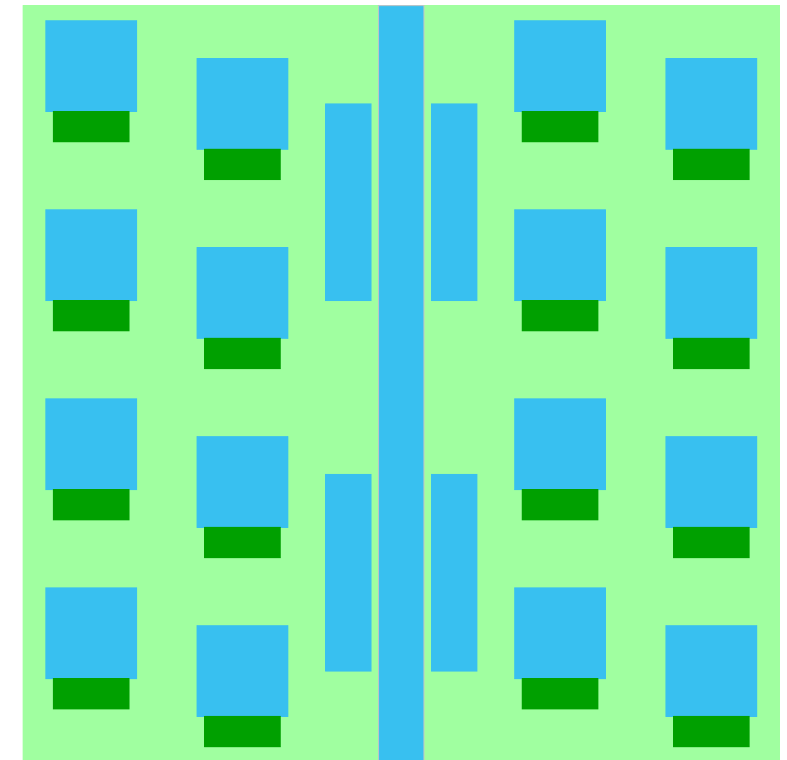
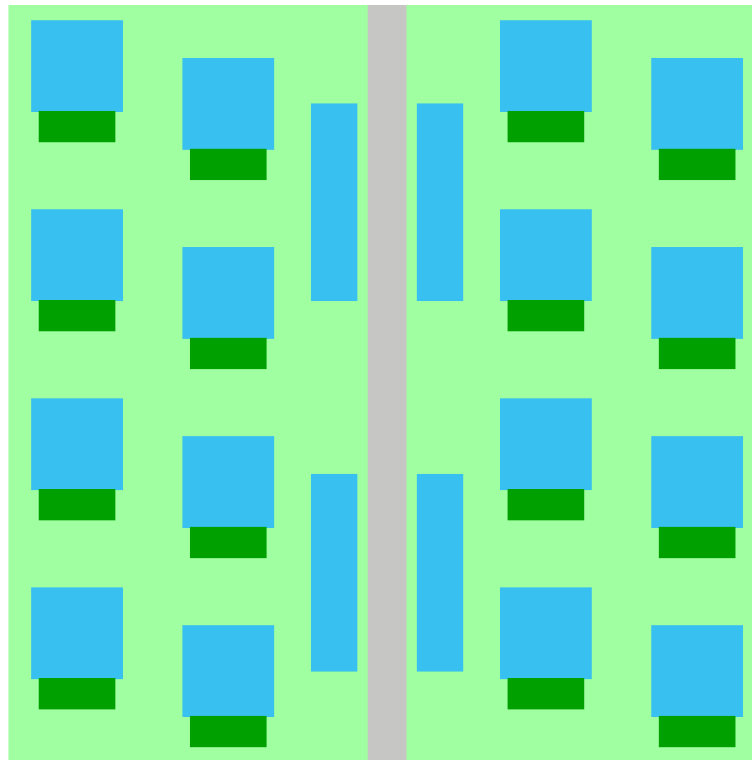
# Hektar Ertrag im Vergleich

## Mais für „Biogas“



<b>Stromertrag</b>	<b>16 MWh</b>	<b>512 MWh</b>
<b>Stromproduktion</b>	<b>kontinuierlich 2 kW</b>	<b>bedarfsgerecht bis 272 kW</b>
<b>Strompreis / kWh</b>	<b>EEG Vergütung ~ 16 Cent</b>	<b>nur freie Markt Preise</b>
<b>Vermarktung</b>	<b>nur über EEG</b>	<b>EEX bis Netzfrequenzmarkt</b>
<b>Ausstattung</b>	<b>Anteilig 2 kW Gasmotor</b>	<b>640 kW PV 1600 kWh Akkus</b>
<b>Nahrungsproduktion</b>	<b>keine</b>	<b>Vertical Gardening 800 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>keine</b>	<b>1.440 m<sup>2</sup></b>

## Kleine Detail- Verbesserung:



**Stromertrag**

**512 MWh**

**620 MWh**

**Stromproduktion**

**bedarfsgerecht bis 272 kW**

**bedarfsgerecht bis 272 kW**

**Strompreis / kWh**

**nur freie Markt Preise**

**nur freie Markt Preise**

**Vermarktung**

**EEX bis Netzfrequenzmarkt**

**EEX bis Netzfrequenzmarkt**

**Ausstattung**

**640 kW PV 1600 kWh Akkus**

**750 kW PV 2000 kWh Akkus**

**Nahrungsproduktion**

**Vertical Gardening 800 m<sup>2</sup>**

**Vertical Gardening 800 m<sup>2</sup>**

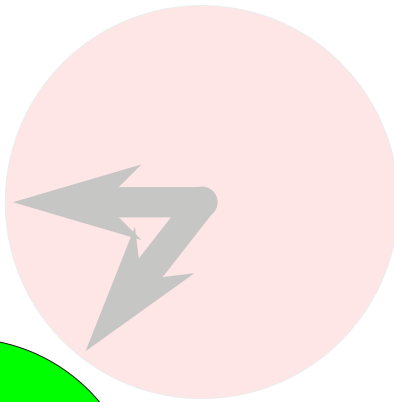
**Wohnfläche**

**1.440 m<sup>2</sup>**

**1.440 m<sup>2</sup>**

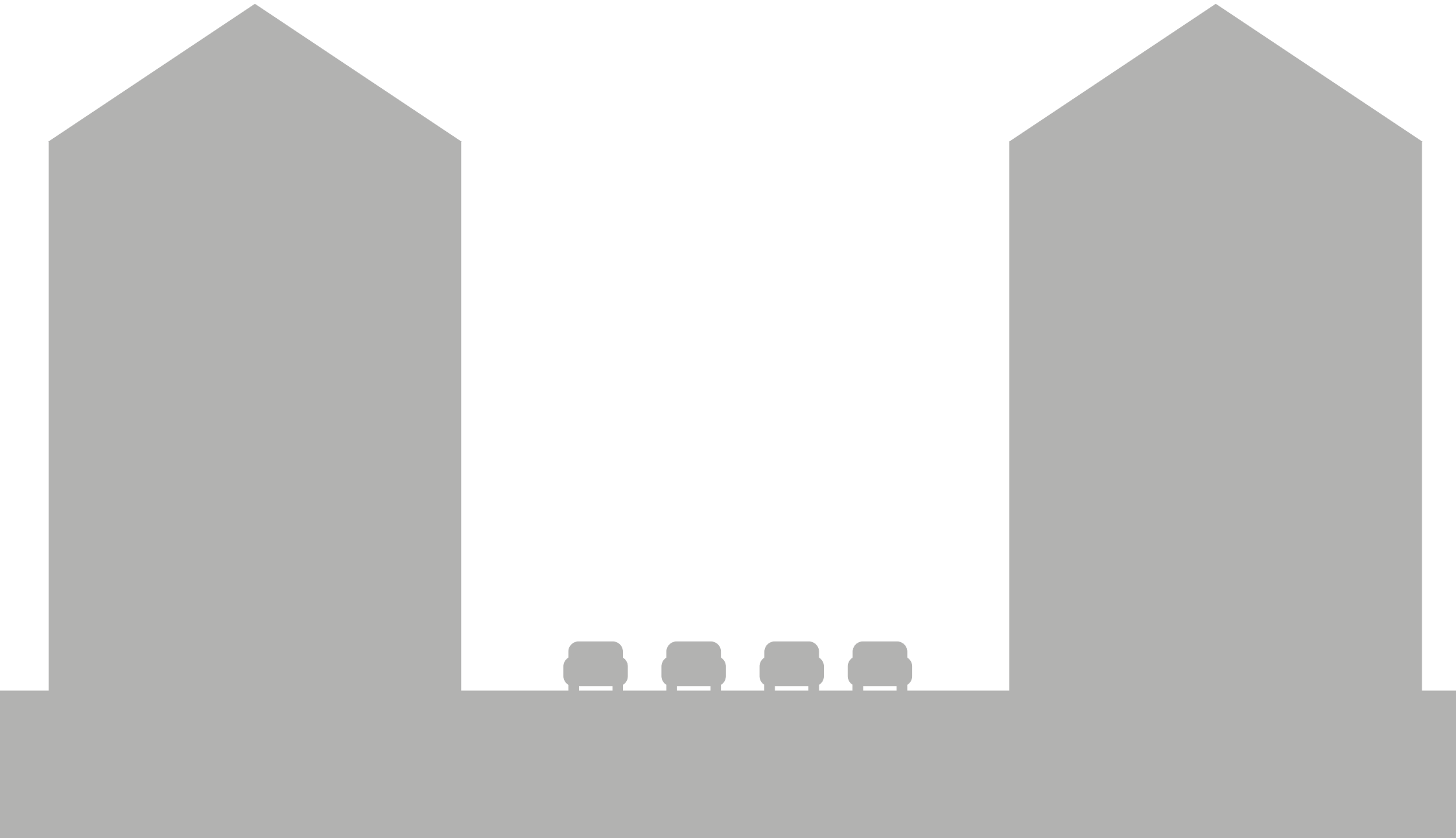








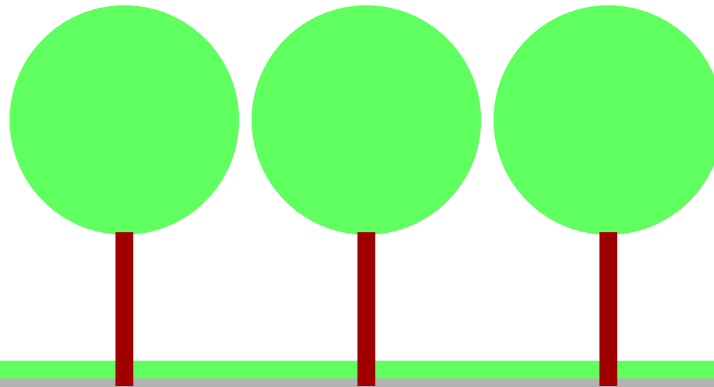
**Sollen Städte weiter so aussehen? Ernsthaft?**



# Wir müssen Städte komplett neu denken!

**Elektrofahrzeuge  
erlauben problemlos  
die Verkehrsführung  
in geschlossenen  
Räumen.**

**Luftaustausch muss  
nur für die Menschen  
ausgelegt sein.**



# **Gedankenexperiment:**

**Quadratmeter \***

**Jahre \***

**Nutzungsbewertung \***

**Naturbewertung =**

**Flächennutzungssteuer**



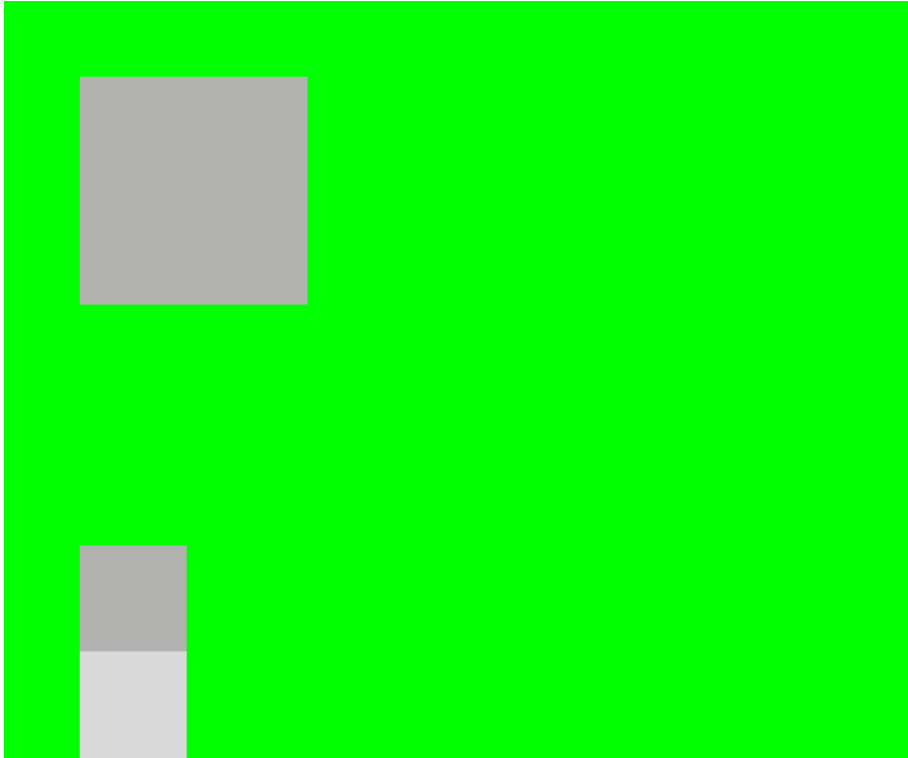
**5.000 m<sup>2</sup> Gewerbebetrieb**

**20 Mitarbeiter**

**5.000.000 € Jahresumsatz**

**5.000 € Flächennutzungssteuer**

**Kein Problem!**



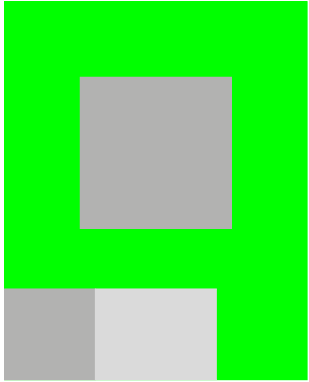
**3.000 m<sup>2</sup> altes Haus**

**3.000 € Flächennutzungssteuer**

**Früher als Grundstücke sehr  
billig waren, kaufte man sehr  
reichlich davon.**

**Kein Problem, wenn die  
Bewohner noch reich sind.  
Sonst aufteilen auf 3 bis 6.**





**500 m<sup>2</sup> Haus**

**500 € Flächennutzungssteuer**

**kein Problem!**

**1 ha = 10.000 m<sup>2</sup> Mais für Biogas**

**16.000 kWh \* 0,16 € =**

**2.560 € Umsatz**

**800 € Marktpreis**

**1760 € EEG Subvention**

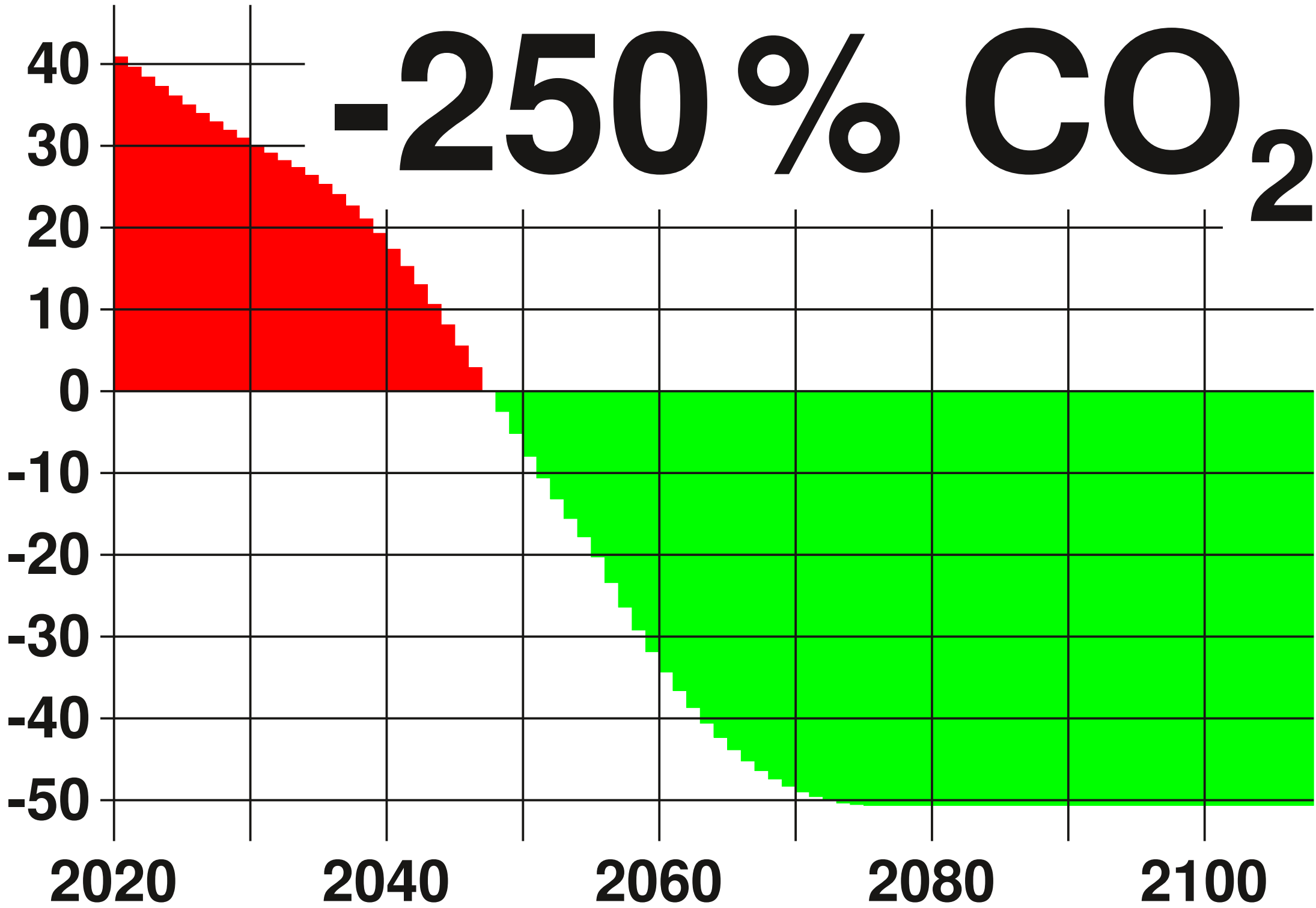
**10.000 € Flächennutzungssteuer**

**1 ha = 10.000 m<sup>2</sup> Obst und Gemüse  
Photovoltaik, DAC CO<sub>2</sub>,  
Vertical Gardening Aeroponic**

**Bewertung mit 1 % Natur,  
da trockenes Wüstengebiet**

**100 € Flächennutzungssteuer**

# -250% CO<sub>2</sub>



**BOGE**

**ermöglichen**

# Die 1000 m<sup>2</sup> Zivilisation



4000 m<sup>2</sup>